

# すまいる通信夏号

Vol.110

<http://www.hayamak.co.jp/>  
E-mail: [sales@hayamak.co.jp](mailto:sales@hayamak.co.jp)  
[smile-one@hayamak.co.jp](mailto:smile-one@hayamak.co.jp)

<本社>〒885-0012  
宮崎県都城市上川東2丁目31番地19  
TEL 0986-24-7888  
<三本店>〒889-1901  
宮崎県北諸県郡三股町樺山4545番地  
TEL 0986-52-0393

SMILE1 HOUSE=『笑顔が一番似合う家』  
『いい人いい家いい街づくり』



郡元

# 全館空調

## 体感型モデルハウス完成



夏

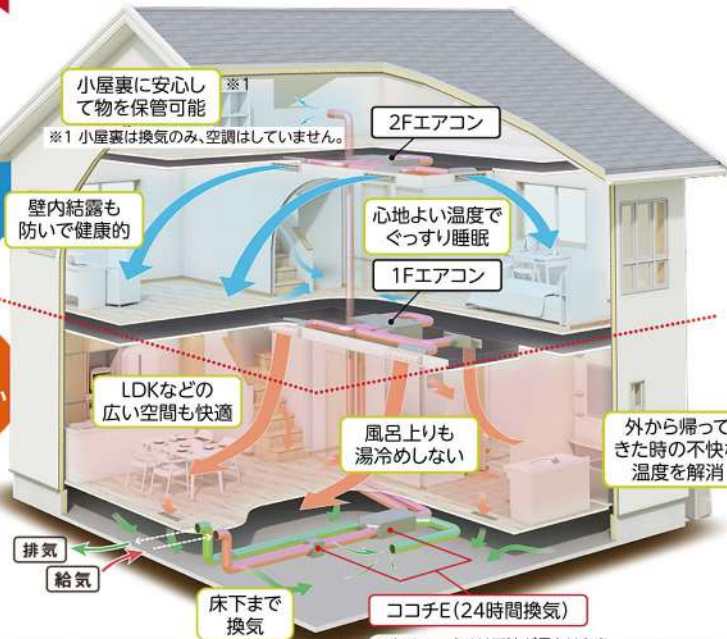
SUMMER SEASON

開々まで  
すずしい

くまなく  
あったかい

冬

WINTER SEASON



## 一年中、 どこにいても 快適な温度

家族みんなに優しい快適温度でストレスフリーな生活を実現。

大型エアコンを設置して各部屋へ冷暖房を隈なく送れる仕組みです。同時に24時間換気及び給排気を強制的に行える第一種換気を搭載しています。



上棟おめでとうございます!!

Congratulations ♪



H様邸



天候が心配でしたが、途中雨が上がり無事上棟を迎える事が出来ました。

暑い中での作業になると思いますが、熱中症等に気をつけて安全第一で作業をお願い致します。

家族で新居での生活を楽しみにしています。

K様邸



当日の天候も不安定な中でしたが、はやま建設のみなさま、並びに関係者のみなさまのおかげで、無事に上棟式を行うことが出来ました。子どもたちも餅をまいたり、とても思い出にもなりました。ありがとうございました。

少しずつできていくマイホームにどきどきわくわく家族みんな楽しみでいっぱいです。

これからさらに暑さが増しますが、体調にお気をつけて今後ともどうぞよろしくお願いいたします。

マイホーム完成おめでとうございます!!



K様邸



「家を建てる」と決めてから、はやま建設さんは親身になって話に来てくださり、分からないことも丁寧に教えて下さいました。私たちの要望をうまく設計に取り入れていただき、アドバイスもたくさんしていただいたおかげで、すばらしい家が出来上がりました。家に来た人みんなが落ち着ける空間を作っていただき、私たちは大満足です!これからの長い人生を共にできる家を作っていただき、本当にありがとうございました。今後ともよろしくお願いいたします。

M様邸



マイホーム完成までに色々な要望を聞いて頂き、理想のマイホームが完成しました。

はやま建設さんをはじめ、大工さんや業者さんにはとても感謝しております。

はやま建設さんに建築を託して本当に良かったです。ありがとうございました。

シリーズ お役に立ち隊  
「こだわりの施工で安心を創造」

暑さに負けず、お客様の夢のマイホームづくりに日々頑張っています。



下田代大工

## 暮らしの情報 快適生活 プラスワン

## 災害・停電時に太陽光発電はどこまで対応できる？

## 停電時の太陽光発電システムの使い方

突然の災害で長期間停電になった場合、太陽光発電システムでどのような操作を行えばよいのでしょうか。停電時には、太陽光発電システムで生み出した電気を使うための回路も遮断されてしまうため、通常の連系運転ができません。そんな時でも太陽電池モジュール、周辺機器、分電盤に破損がなければ発電は可能。カラーモニターやパワーコンディショナを操作して手動で自立運転に切り替えれば、非常用コンセントから最大 1500w の電力を利用することができます。機器が作動せず、故障が疑われる場合には、電線やパネルに触れたり、屋根に登ったりすることは控えて、まずは販売店に問い合わせましょう。



※家の既設コンセントからは使えません。専用コンセントでの使用となります。各メーカー・機種により、操作方法が異なりますので、設置されているお客様は取扱説明書をご確認ください。

## 太陽光発電 × 蓄電池の組み合わせで備えは万全

停電時に太陽光発電システムが非常用電源として活躍することが分かりました。しかし、そんな太陽光発電システムにも弱点があります。それは、太陽が沈む夜間は発電できないという点。昼間は太陽光発電システムによる電気が使えても、灯りが欲しい夜間には電気が使えない……なんてことも起こり得ます。そんな太陽光発電システムの弱点を克服するのが蓄電池です。

停電時、蓄電池に貯めた電気を使う際、予め使いたい回路を選ぶ必要がある「特定負荷タイプ」と、家中すべての回路で電気を利用できる「全負荷タイプ」とがあります。「全負荷タイプ」は高額なものが多いのが特徴です。

また昼間に発電した電気を蓄電池に蓄えることで、夜間にも電気を使用することが可能。製品や条件によりますが、テレビや照明を使いながら、3日間継続して冷蔵庫を使うことができたといった試算もあります。消費してしまった分の電力は、太陽光発電システムによって充電すれば、再度使用することができるので安心です。





# 《7月、8月、9月の定期訪問のお知らせ》



## 7月定期訪問

□3ヶ月訪問	1件
□6ヶ月訪問	4件
□1年訪問	6件
□3年訪問	6件
□5年訪問	7件
□10年訪問	6件

## 8月定期訪問

□3ヶ月訪問	3件
□6ヶ月訪問	3件
□1年訪問	4件
□3年訪問	4件
□5年訪問	0件
□10年訪問	9件

## 9月定期訪問

□3ヶ月訪問	0件
□6ヶ月訪問	2件
□1年訪問	3件
□3年訪問	0件
□5年訪問	1件
□10年訪問	3件

**\*10年のお客様へ 床下点検のご案内**  
 CRサービス「株式会社コシイブレゲービング」よりDMを送って対応させて頂いております。  
 \*保証期間：補償基準につきましては、長期・短期保証、保証免責事項がありますので、詳しくは保証書を確認していただくか、担当者へご連絡ください。

定期訪問対象のお客様には、あらかじめご連絡させていただきます。宜しくお願いいたします。

お問い合わせ先  
 TEL:0986-52-0393(三股本店)  
 0986-24-7888(本社)

## 新築モデルハウスのご案内

# 郡元 モデルハウス 2空調



詳しくは、弊社HPをご覧ください。 <http://www.hayamak.co.jp>

LINE 公式アカウント 友達募集中!

Instagram からのDMも大歓迎です

一年中家の温度快適にからだにも  
 家計にもやさしい新時代冷暖システム



所在地 / 都城市郡元町3403  
 ⇒Googlemapで周辺地図が表示されます

## 2024年上半期おすすめの本

**1** **センスのいい部屋、74人のアイデア**

家の持つ役割が多岐にわたるようになったいま、毎日をご機嫌に過ごすために、まず家を心地よく整えてみませんか。

**2** **渋沢栄一 君は、何のために「働く」のか**

NHK大河ドラマ「青天を衝け」の主人公。仕事に迷ったり悩んだりしたとき、嫌になったとき、目的を達成したいとき…全ての日本人必読の本。

## 編集後記

梅雨も明け、暑い日差しの日々が続いていきますね。

今年の太陽は昨年よりも赤く燃えているように感じるのは私の歳のせいなのか...と思うくらい暑いですね。

先日、ショッピングセンターで、うちわや、風鈴を見かけました。不思議な物で、風鈴の“チリーン”という音を耳にして涼を感じました。「暑い暑い」と言葉に出すともっと暑くなりそうなので、今年の夏は涼を感じれる様な食べ物や、場所で楽しんでみようと思っています。

皆様も熱中症に気を付けていろんな夏を楽しんでくださいな。

和田