



こだわりのたくさん詰まった
住宅をご体感ください



奥様こだわりのシステムキッチンと家事動線を考えた家

オーナー様の声

owners voice

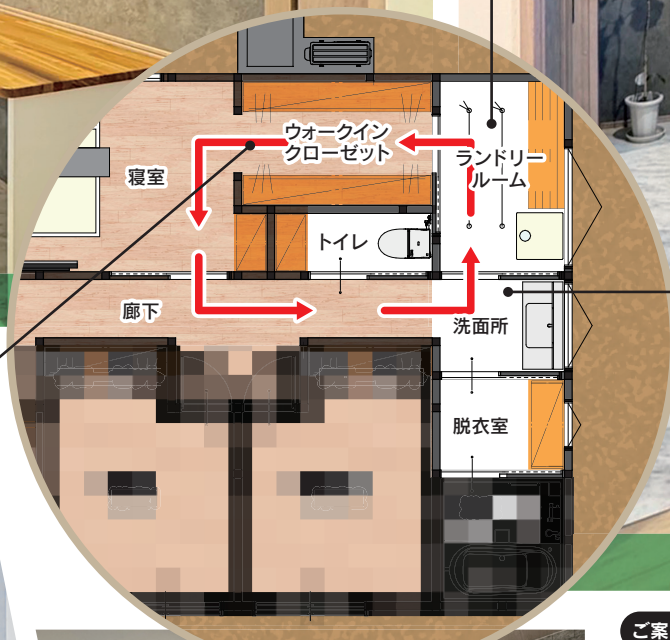
夢にまで見た念願のマイホームが完成しました！家を作る上で絶対欲しかったランドリールーム。乾いた洗濯物をそのまま仕舞える動線。脱衣所を独立させられたこと。全て思い通りの納得のいく家が出来ました！はやま建設さんで建てて本当に良かったです！

安久町 2/22・23・24 3日間 am10:00～pm5:00

お施主さまのご厚意により、内覧会を開催させていただき事になりました。
ご来場の際は気を付けてお越し下さい。



ランドリールーム



洗面所



ウォークインクローゼット



玄関

ご案内MAP 〒885-0044 宮崎県都城市安久町5125-6



こちらの
スマホで読み取る
と近隣のMAPが
表示されます



はやまの家づくりは「安心」「安全」「愛情」を込めたトリプル A

施工 はやま建設(株)

【本社】都城市上川東2丁目31番地19 【支店】北諸県郡三股町大字樺山4545番地
詳しくは、弊社HPをご覧ください。 <http://www.hayamak.co.jp>

ご見学予約受付中！
お気軽にお問合せください！

お問い合わせ
下さい！

0986-52-0393



ご来場の方に
ミスタードーナツ
カードプレゼント
※ご家族に1枚とさせていただきます (500円相当分)

裏面もご覧ください



展示会場内の販売物件紹介



ショッピングモールが近く
かんせい
閑静な住宅街です!

都城市安久町5125

学校区

安久小学校
中郷中学校

用途地域

無指定

建ぺい率

70%

容積率

200%



建売物件お引渡しまでの流れ

はやま建設へお問合せ



内覧(説明)



気に入って
いただければ

ご契約



銀行審査

融資承認

銀行決裁

お問合せから
お引渡しまで約1ヵ月

お引渡し



都城市の移住支援制度ご案内

制度改正の概要

R6.4.1 移住から

基礎給付

単身 60万円/
世帯 100万円

移住前の市外
居住要件

直近3年以上
(全国どこからでも※)

中山間地域
居住加算

1人 20万円
(最大 100万円)

子ども加算

1人 100万円
(最大 300万円)

給付金の限度額

最大 500万円

※詳しくは都城市ホームページをご覧ください

特定建設業 宮崎県知事(特定-4064号) (財)住宅性能保証制度登録店
ISO14001認証 MSA-ES-1002 ISO9001認証 MSA-QS-3695
設計・施工 (社)宮崎県宅地建物取引業協会会員 宮崎県知事(10)2953

売主 (株)グリーン商事

【本社】都城市上川東2丁目31番地19
【支店】北諸県郡三股町大字榊山4545番地



3LDK
駐車場2台

令和6年10月

イオン都城ショッピングセンターまで車で約4分

スマイルホーム 安久A-5号

この分譲地は中山間移住加算地域です



Googlemap

都城市安久町5125-5

物件概要

敷地面積: 257.05㎡(77.76坪)
延床面積: 78.86㎡(23.86坪)
建築面積: 87.14㎡(26.36坪)
学校区: 安久小学校・中郷中学校
用途地域: 無指定
建ぺい率: 60%/容積率: 200%
確認番号: 第12400850号

お支払い例

40年返済 変動金利0.95%
※2,350万円全額借入の場合(R7.2月現在)

2,350万円

消費税込み
諸経費は別途必要です

月々

58,867円