

# 建売新築情報

今の家賃と比べてみて下さい  
新築住宅がお家賃並のお支払いです!

# スマイルホーム蓼池 販売会

ご見学希望の方は事前に  
ご予約をお願い致します。  
メールまたはお電話にて、ご予約可能!



ご来場のお客様へ  
新型コロナウイルス  
感染予防対策として

- ・当社ではマスク着用で接客させて頂きます。
- ・展示場の換気をさせて頂きながらのご案内になります。
- ・混み合っている場合は密集を防ぐ為、お待ち頂く場合がございます。
- ・展示場には消毒液も設置しておりますので、ご安心ください。

2月13日(土) 14日(日)  
AM10:00~PM5:00

2日間  
開催

3LDK

SMILE HOME TADEIKE

※広告中に売却済みになる場合がございます。

販売  
価格

35年返済/  
変動金利0.95%

販売価格には土地・建物・外柵・IHクッキングヒーター・エアコン・エコキュートが含まれています。

[お支払い例]

消費税込み  
**1,890万円** ※1,890万円全額借入の場合(R3.2月現在)

月々

**52,913円**

ボーナス  
**0円**

敷地面積 228.56㎡/69.13坪

延床面積 83.63㎡/25.30坪

- 建ぺい率 50% ■ 容積率 100%
- 用途地域 第一種低層住宅専用地域
- 取引態様 売買

学校区

勝岡小学校 徒歩約1.2km  
三股中学校 徒歩約4.3km

近隣店舗

アタックス三股店 徒歩約0.9km  
ぎょうざの丸岡 徒歩約3.7km

北諸県郡三股町蓼池248-15



スマイルタウン  
蓼池周辺施設



はやまの家づくりは「安心」「安全」「愛情」を込めたトリプルA

**はやま建設**



特定建設業官制照付(特定-4064号)住宅性能保証制度登録店  
ISO14001 認証 MSA245-1002  
ISO9001 認証 MSA245-1659 設計・施工 地盤補強住宅設備取引業協会会員 宮崎県知事(10)2953  
【本社】 都城市上川東2丁目31番地19 【本店】 北諸県郡三股町大字神山4545番地  
**はやま建設(株)** 売主 **(株)グリーン商事**  
<http://www.hayamak.co.jp>

本店  
(0986) **52-0393**  
<http://www.hayamak.co.jp>