

# 建売新築情報

今の家賃と比べてみて下さい  
新築住宅がお家賃並のお支払いです!

# スマイルホーム 蓼池 販売会

ご見学希望の方は事前に  
ご予約をお願い致します。  
メールまたはお電話にて、ご予約可能!



ご来場のお客へ

**新型コロナウイルス**：当社ではマスク着用で接客させていただきます。  
**感染予防対策として**：展示場の換気をさせていただきますながらのご案内になります。  
混み合っている場合は密集を防ぐ為、お待ち頂く場合がございます。  
展示場には消毒液も設置しておりますので、ご安心ください。

## 3LDK

SMILE HOME TADEIKE

※広告中に売却済みになる場合がございます。

販売価格  
[お支払い例]

35年返済/  
変動金利0.95%

販売価格には土地・建物・外柵・IHクッキングヒーター・エアコン・エコキュートが含まれています。

消費税込み  
**1,890万円** ※1,890万円全額借入の場合(R3.2月現在)

北諸県郡三股町蓼池248-15

月々 **52,913円**

敷地面積 228.56㎡ / 69.13坪

延床面積 83.63㎡ / 25.30坪

ボーナス **0円**

- 建ぺい率 50% ■ 容積率 100%
- 用途地域 第一種低層住宅専用地域
- 取引態様 売買

学校区

勝岡小学校 ..... 約1.2km  
三股中学校 ..... 約4.2km

近隣店舗

アタックス三股店 ..... 約1.2km  
ぎょうざの丸岡 ..... 約1.0km



スマイルタウン  
蓼池周辺施設



はやまの家づくりは「安心」「安全」「愛情」を込めたトリプル A

## はやま建設



特定建設業 官制照会(特記-4064号) 住宅性能保証制度登録店

ISO 14001 認証 MB-A26-1009

ISO 9001 認証 MGA-26-3699 設計・施工 地価調整土地建物取引協会会員 宮崎県知事(10) 2963

【本社】 郡城市上川東2丁目31番地19 【本店】 北諸県郡三股町大字神山4545番地

http://www.hayamak.co.jp

本店 (0986) **52-0393**  
http://www.hayamak.co.jp