

7棟建売新築情報

今の家賃と比べてみて下さい
新築住宅がお家賃並のお支払いです！

ご見学希望の方は事前にご予約をお願い致します。
メールまたはお電話にて、ご予約可能！

ご来場のお客様へ

新型コロナウイルス
感染予防対策として

・当社ではマスク着用で接客させていただきます。
・展示場の換気をさせて頂きながらのご案内になります。
・混み合っている場合は密集を防ぐ為、お待ち頂く場合がございます。
・展示場には消毒液も設置してありますので、ご安心ください。

スマイルホーム 金田

都城市金田町2504-13 3LDK



販売価格には 土地・建物・外構
エアコン・エコキュートが含まれています

敷地面積 193.93㎡ 58.66坪
延床面積 82.81㎡ 25.05坪

学 校 区 沖水小学校 沖水中学校
近隣施設 都城市医師会病院 都城明生病院

■建ぺい率 70% ■容積率 200%
■用途地域 無指定 ■取引態様 売買
■確認番号 第R02確申建築都城00111号

お支払い例 ポーナス 月々
35年返済 変動金利0.95%
※1,730万円全額借入の場合 (R3.4月現在)
1,730万円 消費税込み 0円 48,433円

スマイルホーム 稗田

北諸県郡三股町大字榊山4715 3LDK



販売価格には 土地・建物・外構
エアコン・エコキュートが含まれています

敷地面積 186.54㎡ 56.43坪
延床面積 77.20㎡ 23.35坪

学 校 区 三股西小学校 三股中学校
近隣店舗 トライアル三股店 ダイレックス三股店

■建ぺい率 60% ■容積率 200%
■用途地域 準工業地域 ■取引態様 売買
■確認番号 第2020確申建築都城00040号

お支払い例 ポーナス 月々
35年返済 変動金利0.95%
※1,820万円全額借入の場合 (R3.4月現在)
1,820万円 消費税込み 0円 50,952円

スマイルホーム 姫城

都城市姫城町2941-2 3LDK



販売価格には 土地・建物・外構
エアコン・エコキュートが含まれています

敷地面積 201.85㎡ 61.06坪
延床面積 78.50㎡ 23.75坪

学 校 区 南小学校 姫城中学校
近隣店舗 イオン都城早稲店 スーパー大蒲パシオ

■建ぺい率 50% ■容積率 100%
■用途地域 第一種低層住居専用地域 ■取引態様 売買
■確認番号 第R02確申建築都城00271号

NEW 4月中旬完成予定
お支払い例 ポーナス 月々
35年返済 変動金利0.95%
※2,160万円全額借入の場合 (R3.4月現在)
2,160万円 消費税込み 0円 60,471円

スマイルホーム 蓼池

北諸県郡三股町大字蓼池字南原3616-4 3LDK



販売価格には 土地・建物・外構
エアコン・エコキュートが含まれています

敷地面積 294.96㎡ 89.23坪
延床面積 84.13㎡ 25.45坪

学 校 区 勝岡小学校 三股中学校
近隣店舗 アタックス三股店 きょうざの丸岡

■建ぺい率 60% ■容積率 200%
■用途地域 準工業地域 ■取引態様 売買
■確認番号 第2020確申建築都城00079号

NEW 5月中旬完成予定
お支払い例 ポーナス 月々
35年返済 変動金利0.95%
※1,960万円全額借入の場合 (R3.4月現在)
1,960万円 消費税込み 0円 54,872円

スマイルホーム 山王原

北諸県郡三股町大字榊山4074-1 3LDK



販売価格には 土地・建物・外構
エアコン・エコキュートが含まれています

敷地面積 304.26㎡ 92.04坪
延床面積 80.03㎡ 24.21坪

学 校 区 三股小学校 三股中学校
近隣店舗 トライアル三股店 ながやま三股店

■建ぺい率 60% ■容積率 200%
■用途地域 第一種低層住居専用地域 ■取引態様 売買
■確認番号 第2020確申建築都城00089号

NEW 5月末完成予定
お支払い例 ポーナス 月々
35年返済 変動金利0.95%
※2,080万円全額借入の場合 (R3.4月現在)
2,080万円 消費税込み 0円 58,231円

スマイルホーム 五十市

都城市五十町2454-21 3LDK



販売価格には 土地・建物・外構
エアコン・エコキュートが含まれています

敷地面積 313.50㎡ 94.83坪
延床面積 83.82㎡ 25.35坪

学 校 区 五十市小学校 五十市中学校
近隣店舗 コスモス五十市店 ニシタ五十市店

■建ぺい率 60% ■容積率 100%
■用途地域 第一種低層住居専用地域 ■取引態様 売買
■確認番号 第R02確申建築都城00336号

NEW 5月末完成予定
お支払い例 ポーナス 月々
35年返済 変動金利0.95%
※2,000万円全額借入の場合 (R3.4月現在)
2,000万円 消費税込み 0円 55,992円

分譲地最新情報!!

スマイルタウン南横市B	西小学校 残り3区画	¥6,600,880~
スマイルタウン北原	大王小学校 残り2区画	¥10,572,000~
スマイルタウン蓼池F	勝岡小学校 残り3区画	¥3,783,450~
スマイルタウン五本松	三股小学校 残り1区画	¥6,911,325
スマイルタウン天神	東小学校 NEW 2区画	¥8,620,800~

宮崎市清武

スマイルホーム 清武

宮崎市清武町今泉平田2651-6 4LDK



販売価格には 土地・建物・外構
が含まれています

敷地面積 273.59㎡ 82.76坪
延床面積 85.86㎡ 25.97坪

学 校 区 清武小学校 清武中学校
近隣施設 清武JCT 清武総合運動公園

■建ぺい率 50% ■容積率 100%
■用途地域 都市計画区域外 ■取引態様 売買
■海抜66m

お支払い例 ポーナス 月々
35年返済 変動金利0.95%
※2,260万円全額借入の場合 (R3.4月現在)
2,260万円 消費税込み 151,431円 38,074円

※広告中に売約済みになる場合がございます。