

(4)

# 《1月、2月、3月の定期訪問のお知らせ》



### 月定期訪問

| □3ヶ月訪問 | 7件 |
|--------|----|
| □6ヶ月訪問 | 7件 |
| □1年訪問  | 5件 |
| □3年訪問  | 0件 |
| □5年訪問  | 2件 |
| □10年訪問 | 1件 |

\*5年・10年のお客様へ 床下点検のご案内

保証書を確認していただくか、担当者へご連絡ください。

## 2月定期訪問

| l | □3ヶ月訪問 | 9 4        |
|---|--------|------------|
| l | □6ヶ月訪問 | 6 4        |
| l | □1年訪問  | 9 4        |
| l | □3年訪問  | 9 4        |
| l | □5年訪問  | 6 <u>4</u> |
| 1 | □10年試問 | 4 15       |

# 3月定期訪問

| □3ヶ月訪問 | 4件  |
|--------|-----|
| □6ヶ月訪問 | 0件  |
| □1年訪問  | 9件  |
| □3年訪問  | 8件  |
| □5年訪問  | 5件  |
| □10年訪問 | 10件 |
|        |     |

定期訪問対象のお客様には、 あらかじめご連絡させて頂きます。 宜しくお願いいたします。

> お問い合わせ先 TEL:0986-52-0393(三股本店) 0986-24-7888(本社)







モデルハウスのご案 内

# 北原モデルハウス

物件概要

■取引態様 売買

敷地面積:248.03㎡ (75.03坪) 延床面積:96.69㎡(29.25坪) ■建ペい率 50% ■容積率 100%

■用途地域 第2種中高層住宅地域

CRサービス「株式会社コシイプレザービング」よりDMを発送して対応させて頂いております。

\*保証期間:補償基準につきましては、長期・短期保証、保証免責事項がありますので、詳しくは

都城市北原町30-7-9

学校区 大王小学校・小松原中学校

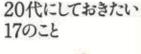
折隣店舗 イオンモール都城駅前店 ドラッグコスモス



残り2区画!

見学ご希望の方、ご連絡ください!はやま建設(株) TEL:52-0393

## おすすめ本







### 題名:20代にしておきたい17のこと

学生時代に書店で手に取っ たのがベストセラー「ユダヤ人の大 富豪の教え」の著者である本田 健さんが書いたこの本でした。

後悔のない人生を送るために 今自分がなにを考え、どのように 過ごせばよいかを教えてくれたー 冊です。

10代~60代までの各世代向 けにシリーズが出版されています ので是非読んでみてください。



新年明けましておめでとうございます。\_

昨年中は、大変お世話にありがとうございました。

今年も実家に帰省して皆で集まりにぎやかな正

月は出来ませんでしたが家族が健康で正月を迎え

る事が出来良かったなと思っています。

今年は、息子が高校入試に向け頑張っています。

今年は、寅年なので私も息子に負けないように何か

新しい事にトラ(寅)イしょうと思います。

今年もよろしくお願い致します。

和田

すまいる通信至号 http://www.hayamak.co.jp/ E-mail:sales@hayamak.co.jp smile-one@hayamak.co.jp <本計>〒885-0012

> 宮崎県都城市上川東2丁目31番地19 TEL 0986-24-7888 三股本店>〒889-1901 宮崎県北諸県郡三股町樺山4545番地 TEL 0986-52-0393

# 社長あいさつ

謹んで新年のお喜びを申し上げます。

SMILE1 HOUSE=『笑顔が一番似合う家』

『いい人いい家いい街づくり』

昨年中は地域の皆様には、大変お世話になり誠に有難うございました。

昨年は、一昨年から続く新型コロナウイルス感染症の影響で、制限、自粛を余儀なくされ、経済や普段の生活において引き続 き大変厳しい一年を送る事となりました。ワクチン接種が進んだのか 10 月以降感染者が減り、普段の生活が戻りつつありましたが、 年末にかけて変異種が発生するなど、まだまだ予断を許さない状況であります。これ以上広がらない事、そして一日でも早く終息 する事を願うばかりです。

弊社におきましては昨年、全館空調システム『2 空調』展示場と各分譲地の展示場とで、営業展開してまいりました。 『2 空調』は家の中の隠れたリスクである、温気、ヒートショック、熱中症、カビ等々の問題に対応し、『家中心地よい、 しかも経済的』な住宅で、実際住んでおられるお客様から快適さ等、大変好評を頂いております。

本年も『2 空調』展示場を計画しておりますので、是非ご来場頂いて、心地よさを体感して頂ければと思います。 また本年の住宅業界はまだまだ先行不透明な部分がありますが、弊社は引き続き、お客様の様々なニーズにお 応えできるように、そしてお客様に少しでも住みやすい住環境と住空間を提供できるよう、社員一同知恵を絞っ て頑張って参りたいと思います。本年もよろしくお願い致します。

最後に令和4年が皆様にとって幸多き一年となりますよう、 心よりお祈り申し上げます。







### 毎年恒例の駅前清掃を、昨年12月22日に行いました。

三股駅・都城駅周辺の清掃を行っております。これからも地域に貢献していきます。













# 上棟おめでとうございます!!

0様邸





はやま建設の皆さん及び工事関係者の方々のおかげで無事に上棟式を迎えることが出来ました。

コロナ禍でせんぐまきをするか最後まで悩みましたが、親戚や 友達、近所の子どもたちのたくさんの笑顔が見れて、とても嬉 しかったです。

重久棟梁を始め、工事関係者の方々にはケがや事故の無いように安全第一で作業して頂きたいと思います。家族一同、家が完成する春先を楽しみに待っていますので、これからも、よろしくお願いします。

# Congratulations >

K 様氏





新築にあたっては、はやま建設営業の上田・井戸川さん、 現場監督有里さん、大工棟梁の岩松さんのお陰で晴天の中、上棟の日を迎えることが出来ました。感謝申しげます。上棟式では、親戚やご近所の多くの方々に参加いただき「せんぐまき」が無事に終えられました。

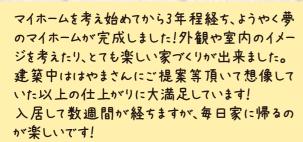
年老いた高親が楽しく長生さできる事と私自身の恩返しできれば と思いを込めた新築マイホームです。4月の完成を家族そろって楽しみに しています。

今後とも関係者の皆様にはご迷惑おかけしますが何卒よろしくお願い致します。

# マイホーム 完 成 おめでとうございます!!

长様邸





|様邸





ようやく念願のマイホームが完成し、携わってくださったはやま建設さんと関連業者の皆様方には感謝の気持ちでいっぱいです。雨の日も濡れず外出、帰宅できるビルドインガレージは妻も大満足しています。

新しい家で家族そろって新年を迎えるのが楽しみです。

# シリーズ お役に立ち隊 「こだわりの施工で安心を創造」

お客様の夢のマイホームを叶える大事なお仕事を任されています! ーつーつの作業を丁寧にする事を心がけております。



# 暮らしの情報 快適生活 プラスワン

# 太陽光発電は 「売る時代」から「使う時代」へ

売電価格が安くなっているのに、今から太陽光発電を 導入するメリットはあるの?



# 地球環境に貢献できます

発電中に温室効果がスを排出しない、 太陽光発電システム。 地球環境に優しい1リーンな発電技術として、 今後ますますの普及が期待されています。 2050年脱炭素化社会の実現に向け、お子様やお孫様、未来の子供たちのために、自ら貢献しませんか?





①太陽光発電で、買う電気を減らす

昼間太陽が出ている間は、 太陽光で発電した電気が使えます。 電気料金の高い時間帯 に買う電気を減らすことができます。



太陽光発電と蓄電池で買う電気を削減!

② 蓄 電 池で、 買う 電 気をさらに減らす

昼間余った電気を蓄電池にためておいて夜の電力として使えば、買う電気をさらに減らすことができます。

③ それでも余った電気は売れます 蓄電池に充電できなかった電気は売電できます。

# 災害時、停電時の非常用電源として活用できます

### いつ起こるか分からない停雷…

太陽光発雷と蓄雷池があれば、昼も夜も雷気を使うことが可能です。

参考:台風 15 号による停電時の事例

令和元年房総半島台風(台風 15 号) は激甚災害をもたらし大規模な停電が起こ )ましたが、 太陽光発電と蓄電池を導入していた家庭では、 停電中も昼夜電気を供 合できたと報告されています。

中には、復電までの5日間ずっと電気が使えたという例もあります。

※右記は実例ですが、すべての家庭で同様の効果が得られるわけではありません。

経済産業省:台風 15 号・19 号に伴う停電復旧プロセス等に係る個別論点について (令和元年10月17日) より

